

第1号議案 2025年度 決算書(貸借対照表、正味財産増減計算書、財産目録)承認に関する件

貸借対照表

(2026年3月31日現在)

(公社)静岡県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	当年度A	前年度B	増減(A-B)
<b>I 資産の部</b>			
<b>1,流動資産</b>			
現金預金	157,717,740	216,852,167	△ 59,134,427
未収金	5,410,440	6,370,740	△ 960,300
立替金	0	560,550	△ 560,550
前払金	671,581	1,104,241	△ 432,660
棚卸資産	301,090	381,600	△ 80,510
<b>流動資産合計</b>	<b>164,100,851</b>	<b>225,269,298</b>	<b>△ 61,168,447</b>
<b>2,固定資産</b>			0
<b>(1)特定資産</b>			0
建物	169,671,538	174,900,979	△ 5,229,441
退職給付引当資産	80,025,231	90,462,161	△ 10,436,930
会務運営引当資産	45,708,946	45,708,946	0
会館再建築引当資産	200,000,000	120,000,000	80,000,000
中枢システム更新引当資産	23,709,410	23,709,410	0
IT活用引当資産	2,491,786	2,719,378	△ 227,592
周年記念事業引当資産	30,000,000	30,000,000	0
会館解体費用引当資産	25,500,000	43,100,000	△ 17,600,000
会館修繕引当資産	7,951,400	7,951,400	0
空調機更新引当資産	20,000,000	22,585,955	△ 2,585,955
照明機器更新引当資産	2,119,748	2,119,748	0
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859	61,343,859	0
<b>特定資産合計</b>	<b>668,521,918</b>	<b>624,601,836</b>	<b>43,920,082</b>
<b>(2)その他の固定資産</b>			
土地	135,780,560	135,780,560	0
建物	0	28,800,000	△ 28,800,000
内装設備	4,992,619	6,706,872	△ 1,714,253
構築物	1,078,917	1,698,592	△ 619,675
什器備品	9,353,470	12,755,263	△ 3,401,793
ソフトウェア	1,353,455	2,677,984	△ 1,324,529
電話加入権	0	1,667,400	△ 1,667,400
敷金	0	14,450,860	△ 14,450,860
保証金	0	15,000	△ 15,000
<b>その他の固定資産合計</b>	<b>152,559,021</b>	<b>204,552,531</b>	<b>△ 51,993,510</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>821,080,939</b>	<b>829,154,367</b>	<b>△ 8,073,428</b>
<b>資産合計</b>	<b>985,181,790</b>	<b>1,054,423,665</b>	<b>△ 69,241,875</b>
<b>II 負債の部</b>			
<b>1,流動負債</b>			
未払金	96,235	71,136	25,099
預り金	147,833	2,165,957	△ 2,018,124
<b>流動負債合計</b>	<b>244,068</b>	<b>2,237,093</b>	<b>△ 1,993,025</b>
<b>2,固定負債</b>			
退職給付引当金	80,025,231	90,462,161	△ 10,436,930
<b>固定負債合計</b>	<b>80,025,231</b>	<b>90,462,161</b>	<b>△ 10,436,930</b>
<b>負債合計</b>	<b>80,269,299</b>	<b>92,699,254</b>	<b>△ 12,429,955</b>
<b>III 正味財産の部</b>			
<b>1,指定正味財産</b>			
地方公共団体補助金	18,166,906	18,670,906	△ 504,000
<b>指定正味財産合計</b>	<b>18,166,906</b>	<b>18,670,906</b>	<b>△ 504,000</b>
<b>2,一般正味財産</b>			
<b>正味財産合計</b>	<b>904,912,491</b>	<b>961,724,411</b>	<b>△ 56,811,920</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>	<b>985,181,790</b>	<b>1,054,423,665</b>	<b>△ 69,241,875</b>

## 財務諸表に対する注記

### 1. 重要な会計方針

平成23年度より「公益法人会計基準」(平成20年4月11日 平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会)を適用している。

- (1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
最終仕入原価法による原価法を採用している。
- (2) 固定資産の減価償却の方法  
有形固定資産  
定額法を採用している。  
無形固定資産  
定額法を採用している。
- (3) 引当金の計上基準  
退職給付引当金  
期末退職給与の自己都合要支給額に相当する金額を計上している。
- (4) 消費税等の会計処理  
消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

### 2. 特定資産の増減額及びその残高

特定資産の増減及びその残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
<b>特定資産</b>				
建物	174,900,979	0	5,229,441	169,671,538
退職給付引当資産	90,462,161	4,827,740	15,264,670	80,025,231
会務運営引当資産	45,708,946	0	0	45,708,946
会館再建築引当資産	120,000,000	80,000,000	0	200,000,000
中枢システム更新引当資産	23,709,410	0	0	23,709,410
IT活用引当資産	2,719,378	0	227,592	2,491,786
周年記念事業引当資産	30,000,000	0	0	30,000,000
会館解体費用引当資産	43,100,000	0	17,600,000	25,500,000
会館修繕引当資産	7,951,400	0	0	7,951,400
空調機更新引当資産	22,585,955	0	2,585,955	20,000,000
照明機器更新引当資産	2,119,748	0	0	2,119,748
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859	0	0	61,343,859
<b>合計</b>	<b>624,601,836</b>	<b>84,827,740</b>	<b>40,907,658</b>	<b>668,521,918</b>

### 3. 特定資産の財源等の内訳

特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に対応す る額)
<b>特定資産</b>				
建物	169,671,538		169,671,538	
退職給付引当資産	80,025,231		80,025,231	80,025,231
会務運営引当資産	45,708,946		45,708,946	
会館再建築引当資産	200,000,000		200,000,000	
中枢システム更新引当資産	23,709,410		23,709,410	
IT活用引当資産	2,491,786		2,491,786	
周年記念事業引当資産	30,000,000		30,000,000	
会館解体費用引当資産	25,500,000		25,500,000	
会館修繕引当資産	7,951,400		7,951,400	
空調機更新引当資産	20,000,000		20,000,000	
照明機器更新引当資産	2,119,748		2,119,748	
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859		61,343,859	
<b>合計</b>	<b>668,521,918</b>	<b>0</b>	<b>668,521,918</b>	<b>80,025,231</b>

4. 固定資産の取得原価、減価償却累計額及び当期末残高(直接法により減価償却を行っている場合)

固定資産の取得原価、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	取得価格	減価償却累計額	当期末残高
土地	135,780,560	0	135,780,560
建物(特定資産)	290,524,500	120,852,962	169,671,538
建物(その他の固定資産)	0	0	0
内装設備	23,585,588	18,592,969	4,992,619
構築物	1,210,000	131,083	1,078,917
什器備品	79,330,549	69,977,079	9,353,470
ソフトウェア(その他の固定資産)	8,727,730	7,374,275	1,353,455
合計	539,158,927	216,928,368	322,230,559

5. 引当金の増減額及びその残高

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	90,462,161	4,827,740	15,264,670	0	80,025,231
合計	90,462,161	4,827,740	15,264,670	0	80,025,231

6. 補助金の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位:円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
静岡県不動産会館建設事業補助金	静岡県	18,670,906	0	504,000	18,166,906	指定正味財産
合計		18,670,906	0	504,000	18,166,906	

7. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

内容	金額
経常収益への振替額	
減価償却費計上による振替額	504,000
合計	504,000

8. 関連当事者との取引の内容

該当無し。

9. 重要な後発事象

該当無し。

# 財産目録

2026年 3月31日現在

(単位：円)

科 目	物量・場所等	使用目的等	合 計
<b>(流動資産)</b>			
現金	手元保管	運転資金として	<b>486,160</b>
本部普通預金		運転資金として	<b>153,632,784</b>
静岡焼津信用金庫本店法人A口			30,759,719
静岡焼津信用金庫本店主任者口(人材育成1)			11,184,810
静岡県労働金庫本店法人B口			291,732
静岡焼津信用金庫本店会館口(その他事業1)			17,003,380
静岡焼津信用金庫本店流通口(情報提供事業1)			1,701,214
静岡焼津信用金庫本店法人C口			0
静岡焼津信用金庫本店土地開発公社口(他事業3)			0
静岡焼津信用金庫本店法人D口			0
静岡焼津信用金庫本店法人E口			88,098,954
静岡焼津信用金庫本店相談口(情報提供事業2)			9,226
静岡焼津信用金庫本店全宅連通信講座口(人育事2)			79,200
静岡焼津信用金庫本店資格試験事務口(人育事業3)			1,003,852
静岡焼津信用金庫本店互助会口(その他事業5)			895,112
静岡焼津信用金庫本店地域活性化口			2,605,585
労働金庫本店宅建ローン口(その他事業7)			0
東部支部普通預金			<b>297,211</b>
ゆうちょ銀行法人口			0
静岡焼津信用金庫本店・法人口(東部)			297,211
中部支部普通預金			<b>188,891</b>
静岡焼津信用金庫本店・法人口(中部)			188,891
西部支部普通預金			<b>3,112,694</b>
静岡銀行山下支店 法人A			57
浜松磐田信用金庫高林支店 法人B			2,819,489
静岡県労働金庫浜松中央支店 法人E			6
静岡焼津信用金庫本店・法人口(西部)			293,142
未収金		人材育成事業、情報提供事業及び法人会計における未収金	<b>5,410,440</b>
未収金			5,410,440
前払金			<b>671,581</b>
棚卸資産			<b>301,090</b>
流動資産合計			<b>164,100,851</b>
<b>(固定資産)</b>			
特定資産			
本部建物	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 582.53㎡	公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	<b>169,671,538</b>
本部退職給付引当資産		退職給付引当資産	<b>80,025,231</b>
静岡焼津信用金庫本店普通預金			5,025,231
静岡焼津信用金庫本店A定期預金			35,000,000
静岡焼津信用金庫本店D定期預金			20,000,000
静岡焼津信用金庫本店E定期預金			20,000,000
本部会務運営引当資産		運転資金として	<b>45,708,946</b>
静岡焼津信用金庫本店普通預金			45,708,946
中部支部会務運営引当資産			<b>0</b>
静岡県労働金庫本店(7)5201224			0
西部支部会務運営引当資産			<b>0</b>
浜松磐田信用金庫高林支店普通預金A			0
本部会館再建築引当資産		静岡県不動産会館再建築のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	<b>200,000,000</b>
静岡県労働金庫本店A定期預金			32,474,000
静岡県労働金庫本店B定期預金			60,458,882
静岡県労働金庫本店G定期預金			67,780,375
静岡焼津信用金庫本店普通預金			39,286,743

中枢システム更新引当資産		中枢システム更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	23,709,410
静岡焼津信用金庫本店普通預金			23,709,410
周年記念事業引当資産		創立記念事業のための積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金	30,000,000
静岡焼津信用金庫本店普通預金			30,000,000
会館解体費用引当資産		会館解体費用のための積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金	25,500,000
静岡焼津信用金庫本店普通預金			25,500,000
会館修繕引当資産		会館の保守及び設備更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	7,951,400
静岡焼津信用金庫本店普通預金			7,951,400
空調機更新引当資産		空調機更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	20,000,000
静岡焼津信用金庫本店普通預金			20,000,000
照明機器更新引当資産		照明機器更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	2,119,748
静岡焼津信用金庫本店普通預金			2,119,748
IT活用引当資産		将来のAI・IT化への対応のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	2,491,786
静岡焼津信用金庫本店普通預金			2,491,786
運営準備積立金（2号財産）		公益目的事業を行うために必要な収益事業等や管理運営に供する財産	61,343,859
静岡焼津信用金庫本店普通預金 その他固定資産			61,343,859
土地		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	135,780,560
本部土地	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 582.53㎡		135,780,560
建物		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	0
西部支部建物	浜松市中央区曳馬5-17-11 鉄骨造3階建		0
内装設備		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	4,992,619
本部内装設備	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 空調機器等		4,992,619
構築物		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	1,078,917
本部構築物	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 ハトマーク看板		1,078,917

什器備品		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	9,353,470
本部什器備品	静岡市葵区鷹匠3-18-16 管理用サーバー、机等		9,353,458
中部支部什器備品	静岡市葵区鷹匠3-18-16 会議用机、シュレッダー		11
西部支部什器備品	静岡市葵区鷹匠3-18-16 ノートパソコン		1
本部ソフトウェア	静岡市葵区鷹匠3-18-16 不動産情報システム用及び事務用ソフトウェア	不動産情報システム用及び事務用ソフトウェア。公益目的事業、共益等その他事業及び管理運営の用に供している。	1,353,455
ソフトウェア(事務用)			1,353,455
電話加入権		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	0
敷金		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	0
本部東部支部敷金	沼津市新宿町2-2 事務所の敷金		0
本部中部支部敷金	静岡市駿河区南町14-25 事務所の敷金		0
西部支部敷金	浜松市中央区曳馬5-17-11 土地の敷金		0
保証金		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	0
本部東部支部保証金	沼津市新宿町2-2 事務所駐車場の保証金		0
固定資産合計			821,080,939
資産合計			985,181,790
(流動負債)			
未払金			96,235
預り金			147,833
預り金			79,200
労働保険預り金			68,633
静岡市土地開発公社預り金			0
流動負債合計			244,068
(固定負債)			
退職給付引当金(管)			80,025,231
固定負債合計			80,025,231
負債合計			80,269,299
正味財産			904,912,491

# 正味財産増減計算書

2025年 4月 1日から2026年 3月31日まで

(公社) 静岡県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	当年度A	前年度B	増減(A-B)
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益	4,948,693	4,422,804	525,889
特定資産受取使用料	672,100	821,700	△ 149,600
特定資産受取賃貸料	2,780,400	2,780,400	0
特定資産受取共益費	683,400	683,400	0
特定資産受取利息	812,793	137,304	675,489
受取入会金	54,550,000	63,800,000	△ 9,250,000
正会員受取入会金	44,100,000	53,900,000	△ 9,800,000
準会員受取入会金	10,450,000	9,900,000	550,000
賛助会員受取入会金	0	0	0
受取会費	196,292,000	196,915,000	△ 623,000
正会員受取会費	109,608,000	109,500,000	108,000
準会員受取会費	14,952,000	15,124,000	△ 172,000
賛助会員受取会費	192,000	144,000	48,000
従業者賦課金会費	69,998,000	71,013,000	△ 1,015,000
前年度受取会費	1,176,000	810,000	366,000
前年度賦課金	366,000	324,000	42,000
受託金収益	39,617,834	40,919,736	△ 1,301,902
取引士証受託収益	4,510,440	5,470,740	△ 960,300
全宅連教育講座収益	189,200	233,200	△ 44,000
保証協会受託金収益	7,484,454	7,459,756	24,698
コンサルティング協議会受託収益	647,900	221,000	426,900
試験事務受託収益	26,785,840	27,535,040	△ 749,200
事業収益	28,697,958	43,201,986	△ 14,504,028
取引士法定講習収益	20,520,000	27,504,000	△ 6,984,000
研修会収益	1,506,000	1,295,950	210,050
受取手数料収益	116,463	101,286	15,177
賛助金収益	4,135,000	4,200,000	△ 65,000
物品売上収益	2,420,495	10,100,750	△ 7,680,255
受取補助金等	900,000	900,000	0
県費補助金(般)	900,000	900,000	0
受取地方公共団体補助金振替額	504,000	504,000	0
雑収益	9,115,909	9,856,773	△ 740,864
受取利息	485,610	149,803	335,807
県証紙収益	0	69,894	△ 69,894
雑収益	8,630,299	9,637,076	△ 1,006,777
経常収益計	334,626,394	360,520,299	△ 25,893,905
(2) 経常費用			
事業費	239,715,559	262,312,401	△ 22,596,842
給料手当	60,704,749	63,802,917	△ 3,098,168
退職金	139,444	71,262	68,182
退職給付引当費用	2,770,571	2,916,725	△ 146,154
法定福利厚生費	9,678,315	9,343,680	334,635
福利厚生費	140,071	239,964	△ 99,893
旅費交通費	23,382,414	23,480,298	△ 97,884
広告宣伝費	9,153,353	5,734,480	3,418,873
委員会費	2,668,365	2,455,411	212,954
会議費	0	755,689	△ 755,689
顕彰費	279,200	627,000	△ 347,800
会員福利厚生費	11,407,451	11,239,466	167,985
通信運搬費	8,654,927	9,552,811	△ 897,884
減価償却費	12,057,097	12,870,756	△ 813,659
消耗品費	4,817,166	4,728,447	88,719
修繕費	1,255,915	16,908,241	△ 15,652,326
印刷費	4,928,618	5,602,490	△ 673,872

委託費	10,939,551	8,247,954	2,691,597
光熱水道費	2,698,412	3,341,499	△ 643,087
支払賃借料	15,299,903	23,339,279	△ 8,039,376
支払保険料	1,255,736	1,183,114	72,622
支払諸謝金	8,661,606	6,835,627	1,825,979
租税公課	2,800,755	2,844,271	△ 43,516
図書費	4,627,617	5,285,604	△ 657,987
会館維持管理費	2,668,494	2,947,209	△ 278,715
事務機使用料	5,075,131	5,447,415	△ 372,284
支払負担金	13,719,360	13,726,880	△ 7,520
慶弔費	810,200	1,008,657	△ 198,457
支払寄付金	1,220,000	1,220,000	0
事業雑費	11,100,288	11,181,645	△ 81,357
仕入費	6,800,850	5,373,610	1,427,240
管理費	107,679,535	109,659,725	△ 1,980,190
給料手当	33,943,514	33,961,057	△ 17,543
退職金	61,719	26,226	35,493
退職給付引当費用	2,057,169	2,181,256	△ 124,087
法定福利厚生費	5,746,309	5,643,349	102,960
福利厚生費	250,052	265,010	△ 14,958
会議費	23,936,773	18,962,355	4,974,418
旅費交通費	6,059,870	5,928,302	131,568
通信運搬費	3,260,321	1,767,834	1,492,487
減価償却費	1,686,028	1,872,231	△ 186,203
消耗品費	1,396,023	1,584,322	△ 188,299
修繕費	610,235	8,031,581	△ 7,421,346
印刷費	1,144,005	1,529,478	△ 385,473
事務委託費	454,038	461,695	△ 7,657
光熱水道費	1,298,182	1,613,385	△ 315,203
支払賃借料	1,491,799	3,993,988	△ 2,502,189
支払保険料	564,910	516,020	48,890
支払諸謝金	1,386,222	1,364,029	22,193
租税公課	2,846,945	1,350,629	1,496,316
図書費	229,850	138,362	91,488
会館管理維持費	1,309,312	1,522,926	△ 213,614
事務機使用料	3,155,734	3,596,621	△ 440,887
支払寄付金	0	5,000	△ 5,000
支払負担金	6,992,680	6,942,240	50,440
慶弔費	1,364,100	1,214,200	149,900
渉外交際費	1,897,413	1,538,458	358,955
雑費	4,536,332	3,649,171	887,161
経常費用計	347,395,094	371,972,126	△ 24,577,032
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 12,768,700	△ 11,451,827	△ 1,316,873
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 12,768,700	△ 11,451,827	△ 1,316,873
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産除却損	29,068,066	185,004	28,883,062
雑損失	14,471,154	0	14,471,154
経常外費用計	43,539,220	185,004	43,354,216
当期経常外増減額	△ 43,539,220	△ 185,004	△ 43,354,216
当期一般正味財産増減額	△ 56,307,920	△ 11,636,831	△ 44,671,089
一般正味財産期首残高	943,053,505	954,690,336	△ 11,636,831
一般正味財産期末残高	886,745,585	943,053,505	△ 56,307,920
II 指定正味財産増減の部			
一般正味財産への振替額	△ 504,000	△ 504,000	0
一般正味財産への振替額	△ 504,000	△ 504,000	0
当期指定正味財産増減額	△ 504,000	△ 504,000	0
指定正味財産期首残高	18,670,906	19,174,906	△ 504,000
指定正味財産期末残高	18,166,906	18,670,906	△ 504,000
III 正味財産期末残高	904,912,491	961,724,411	△ 56,811,920

※決算額の支部交付金・繰入金・繰出金等、本部・支部間等の取引は内部消去してあります。

# 正味財産増減計算書内訳表

2025年 4月 1日から2026年 3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計	法人会計	内部取引消去	合 計
	人材育成	情報提供	地域活性化	その他事業	本支部全体法人	一般事業	
I 一般正味財産増減の部							
1. 経常増減の部							
(1) 経常収益							
特定資産運用益	0	0	0	4,135,900	812,793	0	4,948,693
特定資産受取使用料	0	0	0	672,100	0	0	672,100
特定資産受取賃貸料	0	0	0	2,780,400	0	0	2,780,400
特定資産受取共益費	0	0	0	683,400	0	0	683,400
特定資産受取利息	0	0	0	0	812,793	0	812,793
受取入会金	16,474,100	6,682,375	4,118,525	8,700,725	18,574,275	0	54,550,000
正会員受取入会金	13,318,200	5,402,250	3,329,550	7,033,950	15,016,050	0	44,100,000
準会員受取入会金	3,155,900	1,280,125	788,975	1,666,775	3,558,225	0	10,450,000
賛助会員受取入会金	0	0	0	0	0	0	0
受取会費	47,145,245	30,200,737	20,800,018	16,398,600	81,747,400	0	196,292,000
正会員受取会費	23,101,616	18,426,980	13,275,404	3,482,476	51,321,524	0	109,608,000
準会員受取会費	4,515,504	1,831,620	1,128,876	2,384,844	5,091,156	0	14,952,000
賛助会員受取会費	57,984	23,520	14,496	30,624	65,376	0	192,000
従業者賦課金会費	19,004,457	9,729,722	6,264,821	10,254,707	24,744,293	0	69,998,000
前年度受取会費	355,152	144,060	88,788	187,572	400,428	0	1,176,000
前年度賦課金	110,532	44,835	27,633	58,377	124,623	0	366,000
受託金収益	36,423,577	142,857	0	3,051,400	0	0	39,617,834
取引士証受託収益	4,510,440	0	0	0	0	0	4,510,440
全宅連教育講座収益	189,200	0	0	0	0	0	189,200
保証協会受託金収益	4,290,197	142,857	0	3,051,400	0	0	7,484,454
コンサルティング協議会受託収益	647,900	0	0	0	0	0	647,900
試験事務受託収益	26,785,840	0	0	0	0	0	26,785,840
事業収益	22,026,000	4,135,000	0	2,536,958	0	0	28,697,958
取引士法定講習収益	20,520,000	0	0	0	0	0	20,520,000
研修会収益	1,506,000	0	0	0	0	0	1,506,000
受取手数料収益	0	0	0	116,463	0	0	116,463
賛助金収益	0	4,135,000	0	0	0	0	4,135,000
物品売上収益	0	0	0	2,420,495	0	0	2,420,495
受取支部交付金収益	0	0	0	15,695,000	0	-15,695,000	0
受取基本交付金収益	0	0	0	15,695,000	0	-15,695,000	0
受取補助金等	0	0	0	0	900,000	0	900,000
県費補助金(般)	0	0	0	0	900,000	0	900,000
受取地方公共団体補助金振替額	0	0	0	0	504,000	0	504,000
雑収益	220,104	726,702	584,965	1,005,861	6,578,277	0	9,115,909
受取利息	27,314	8,362	6,965	36,517	406,452	0	485,610
県証紙収益	0	0	0	0	0	0	0
雑収益	192,790	718,340	578,000	969,344	6,171,825	0	8,630,299
経常収益計	122,289,026	41,887,671	25,503,508	51,524,444	109,116,745	-15,695,000	334,626,394
(2) 経常費用							
事業費	126,080,084	46,285,328	26,797,147	56,248,000	0	-15,695,000	239,715,559
給料手当	36,338,530	11,490,425	7,693,386	5,182,408	0	0	60,704,749
退職金	49,570	26,292	20,531	43,051	0	0	139,444
退職給付引当費用	1,603,316	595,663	271,395	300,197	0	0	2,770,571
法定福利厚生費	5,790,772	1,806,276	1,226,360	854,907	0	0	9,678,315
福利厚生費	81,676	26,179	17,227	14,989	0	0	140,071
旅費交通費	9,784,620	6,754,766	3,094,772	3,748,256	0	0	23,382,414

広告宣伝費	3,028,630	4,656,223	445,500	1,023,000	0	0	9,153,353
委員会費	335,385	318,030	2,014,950	0	0	0	2,668,365
支払支部交付金	0	0	0	15,695,000	0	-15,695,000	0
顕彰費	0	0	0	279,200	0	0	279,200
会員福利厚生費	0	0	0	11,407,451	0	0	11,407,451
通信運搬費	5,285,807	522,942	382,724	2,463,454	0	0	8,654,927
消耗品費	2,745,304	520,910	1,244,504	306,448	0	0	4,817,166
修繕費	733,396	233,268	154,889	134,362	0	0	1,255,915
印刷費	3,252,400	838,563	112,276	725,379	0	0	4,928,618
委託費	5,505,789	418,556	4,915,240	99,966	0	0	10,939,551
光熱水道費	1,558,518	525,061	328,766	286,067	0	0	2,698,412
支払賃借料	13,289,302	1,087,905	440,949	481,747	0	0	15,299,903
支払保険料	685,560	300,067	145,744	124,365	0	0	1,255,736
支払諸謝金	7,811,107	511,299	289,200	50,000	0	0	8,661,606
租税公課	1,635,508	520,200	345,412	299,635	0	0	2,800,755
図書費	3,931,100	62,082	0	634,435	0	0	4,627,617
会館維持管理費	1,555,522	496,875	329,916	286,181	0	0	2,668,494
事務機使用料	4,202,272	409,155	248,306	215,398	0	0	5,075,131
支払負担金	2,740,260	10,979,100	0	0	0	0	13,719,360
慶弔費	0	0	0	810,200	0	0	810,200
減価償却費	6,266,843	2,683,464	1,053,887	2,052,903	0	0	12,057,097
支払寄付金	0	0	1,220,000	0	0	0	1,220,000
事業雑費	7,868,897	502,027	801,213	1,928,151	0	0	11,100,288
仕入費	0	0	0	6,800,850	0	0	6,800,850
管理費	0	0	0	0	107,679,535	0	107,679,535
給料手当	0	0	0	0	33,943,514	0	33,943,514
退職金	0	0	0	0	61,719	0	61,719
退職給付引当費用	0	0	0	0	2,057,169	0	2,057,169
法定福利厚生費	0	0	0	0	5,746,309	0	5,746,309
福利厚生費	0	0	0	0	250,052	0	250,052
会議費	0	0	0	0	23,936,773	0	23,936,773
旅費交通費	0	0	0	0	6,059,870	0	6,059,870
通信運搬費	0	0	0	0	3,260,321	0	3,260,321
減価償却費	0	0	0	0	1,686,028	0	1,686,028
消耗品費	0	0	0	0	1,396,023	0	1,396,023
修繕費	0	0	0	0	610,235	0	610,235
印刷費	0	0	0	0	1,144,005	0	1,144,005
事務委託費	0	0	0	0	454,038	0	454,038
光熱水道費	0	0	0	0	1,298,182	0	1,298,182
支払賃借料	0	0	0	0	1,491,799	0	1,491,799
支払保険料	0	0	0	0	564,910	0	564,910
支払諸謝金	0	0	0	0	1,386,222	0	1,386,222
租税公課	0	0	0	0	2,846,945	0	2,846,945
図書費	0	0	0	0	229,850	0	229,850
会館管理維持費	0	0	0	0	1,309,312	0	1,309,312
事務機使用料	0	0	0	0	3,155,734	0	3,155,734
支払寄付金	0	0	0	0	0	0	0
支払負担金	0	0	0	0	6,992,680	0	6,992,680
慶弔費	0	0	0	0	1,364,100	0	1,364,100
渉外交際費	0	0	0	0	1,897,413	0	1,897,413
雑費	0	0	0	0	4,536,332	0	4,536,332
経常費用計	126,080,084	46,285,328	26,797,147	56,248,000	107,679,535	-15,695,000	347,395,094
評価損益等調整前当期経常増減額	-3,791,058	-4,397,657	-1,293,639	-4,723,556	1,437,210	0	-12,768,700
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	-3,791,058	-4,397,657	-1,293,639	-4,723,556	1,437,210	0	-12,768,700

2. 経常外増減の部							
(1) 経常外収益							
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用							
固定資産除却損	0	0	0	0	29,068,066	0	29,068,066
建物除却損	0	0	0	0	27,933,333	0	27,933,333
構築物除却損	0	0	0	0	464,854	0	464,854
什器備品除却損	0	0	0	0	268,085	0	268,085
内装設備除却損	0	0	0	0	401,794	0	401,794
雑損失	0	0	0	35,200	14,435,954	0	14,471,154
雑損失	0	0	0	35,200	14,435,954	0	14,471,154
経常外費用計	0	0	0	35,200	43,504,020	0	43,539,220
当期経常外増減額	0	0	0	-35,200	-43,504,020	0	-43,539,220
他会計振替額	7,870,159	3,279,127	1,325,282	2,353,100	-14,827,668	0	0
他会計振替額	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額(減価償却等)	7,870,159	3,279,127	1,325,282	2,353,100	-14,827,668	0	0
当期一般正味財産増減額	4,079,101	-1,118,530	31,643	-2,405,656	-56,894,478	0	-56,307,920
一般正味財産期首残高	13,565,406	2,833,338	2,576,339	21,437,386	902,641,036	0	943,053,505
一般正味財産期末残高	17,644,507	1,714,808	2,607,982	19,031,730	845,746,558	0	886,745,585
II 指定正味財産増減の部							
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	18,670,906	0	18,670,906
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	18,166,906	0	18,166,906
III 正味財産期末残高	17,644,507	1,714,808	2,607,982	19,031,730	863,913,464	0	904,912,491

※各事業で計上されている、経常収益、経常費用及び正味財産期末残高は、内部取引消去前の数字である

#### ◆内部取引消去事項

##### 1. 内部取引消去後の、経常収益及び経常費用は以下のとおりである。

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計
経常収益(内部取引消去前) ①	122,289,026	41,887,671	25,503,508	51,524,444	109,116,745	350,321,394
受取支部交付金収益 ②	0	0	0	15,695,000	0	15,695,000
支部会計からの繰入額 ③	0	0	0	0	0	0
経常収益(内部取引消去後) =①-(②+③)	122,289,026	41,887,671	25,503,508	35,829,444	109,116,745	334,626,394

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計	公益比率
経常費用(内部取引消去前) ④	126,080,084	46,285,328	26,797,147	56,248,000	107,679,535	363,090,094	
支払支部交付金 ⑤	0	0	0	15,695,000	0	15,695,000	
本部会計への繰出額 ⑥	0	0	0	0	0	0	
経常費用(内部取引消去後) =④-(⑤+⑥)	126,080,084	46,285,328	26,797,147	40,553,000	107,679,535	347,395,094	57.3%

##### 2. 内部取引消去後の、正味財産期末残高は以下のとおりである。

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計
正味財産期末残高(内部取引消去前) A	17,644,507	1,714,808	2,607,982	19,031,730	863,913,464	904,912,491
受取支部交付金収益 B	0	0	0	15,695,000	0	15,695,000
支払支部交付金 C	0	0	0	15,695,000	0	15,695,000
支部会計からの繰入額 D	0	0	0	0	0	0
本部会計への繰出額 E	0	0	0	0	0	0
正味財産期末残高(内部取引消去後) =A-[(B-C)+(D-E)]	17,644,507	1,714,808	2,607,982	19,031,730	863,913,464	904,912,491

## 附属明細書

特定資産の明細、引当金の明細については、財務諸表に対する注記に記載したため作成を省略した。