

## 本支部合算貸借対照表

(2025年3月31日現在)

(公社)静岡県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	当年度A	前年度B	増減(A-B)
<b>I 資産の部</b>			
<b>1,流動資産</b>			
現金預金	216,852,167	233,831,450	△ 16,979,283
未収金	6,370,740	6,103,440	267,300
立替金	560,550	0	560,550
前払金	1,104,241	1,018,365	85,876
棚卸資産	381,600	269,070	112,530
<b>流動資産合計</b>	<b>225,269,298</b>	<b>241,222,325</b>	<b>△ 15,953,027</b>
<b>2,固定資産</b>			0
<b>(1)特定資産</b>			0
建物	174,900,979	180,130,420	△ 5,229,441
退職給付引当資産	90,462,161	86,149,732	4,312,429
会務運営引当資産	45,708,946	45,708,946	0
会館再建築引当資産	120,000,000	100,000,000	20,000,000
中枢システム更新引当資産	23,709,410	23,709,410	0
IT活用引当資産	2,719,378	2,719,378	0
周年記念事業引当資産	30,000,000	30,000,000	0
会館解体費用引当資産	43,100,000	29,196,400	13,903,600
会館修繕引当資産	7,951,400	32,136,000	△ 24,184,600
空調機更新引当資産	22,585,955	22,585,955	0
照明機器更新引当資産	2,119,748	2,119,748	0
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859	61,343,859	0
<b>特定資産合計</b>	<b>624,601,836</b>	<b>615,799,848</b>	<b>8,801,988</b>
<b>(2)その他の固定資産</b>			
土地	135,780,560	135,780,560	0
建物	28,800,000	31,400,000	△ 2,600,000
内装設備	6,706,872	8,262,763	△ 1,555,891
構築物	1,698,592	617,953	1,080,639
什器備品	12,755,263	9,491,662	3,263,601
ソフトウェア	2,677,984	4,321,403	△ 1,643,419
電話加入権	1,667,400	1,667,400	0
敷金	14,450,860	14,450,860	0
保証金	15,000	15,000	0
<b>その他の固定資産合計</b>	<b>204,552,531</b>	<b>206,007,601</b>	<b>△ 1,455,070</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>829,154,367</b>	<b>821,807,449</b>	<b>7,346,918</b>
<b>資産合計</b>	<b>1,054,423,665</b>	<b>1,063,029,774</b>	<b>△ 8,606,109</b>
<b>II 負債の部</b>			
<b>1,流動負債</b>			
未払金	71,136	31,660	39,476
預り金	2,165,957	2,983,140	△ 817,183
<b>流動負債合計</b>	<b>2,237,093</b>	<b>3,014,800</b>	<b>△ 777,707</b>
<b>2,固定負債</b>			
退職給付引当金	90,462,161	86,149,732	4,312,429
<b>固定負債合計</b>	<b>90,462,161</b>	<b>86,149,732</b>	<b>4,312,429</b>
<b>負債合計</b>	<b>92,699,254</b>	<b>89,164,532</b>	<b>3,534,722</b>
<b>III 正味財産の部</b>			
<b>1,指定正味財産</b>			
地方公共団体補助金	18,670,906	19,174,906	△ 504,000
<b>指定正味財産合計</b>	<b>18,670,906</b>	<b>19,174,906</b>	<b>△ 504,000</b>
<b>2,一般正味財産</b>			
<b>正味財産合計</b>	<b>961,724,411</b>	<b>973,865,242</b>	<b>△ 12,140,831</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>	<b>1,054,423,665</b>	<b>1,063,029,774</b>	<b>△ 8,606,109</b>

## 財務諸表に対する注記(本支部合算)

### 1. 重要な会計方針

平成23年度より「公益法人会計基準」(平成20年4月11日 平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会)を適用している。

(1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

最終仕入原価法による原価法を採用している。

(2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産

定額法を採用している。

無形固定資産

定額法を採用している。

(3) 引当金の計上基準

退職給付引当金

期末退職給与の自己都合要支給額に相当する金額を計上している。

(4) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

### 2. 特定資産の増減額及びその残高

特定資産の増減及びその残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
<b>特定資産</b>				
建物	180,130,420	0	5,229,441	174,900,979
退職給付引当資産	86,149,732	5,097,981	785,552	90,462,161
会務運営引当資産	45,708,946	0	0	45,708,946
会館再建築引当資産	100,000,000	20,000,000	0	120,000,000
中枢システム更新引当資産	23,709,410	0	0	23,709,410
IT活用引当資産	2,719,378	0	0	2,719,378
周年記念事業引当資産	30,000,000	0	0	30,000,000
会館解体費用引当資産	29,196,400	13,903,600	0	43,100,000
会館修繕引当資産	32,136,000	0	24,184,600	7,951,400
空調機更新引当資産	22,585,955	0	0	22,585,955
照明機器更新引当資産	2,119,748	0	0	2,119,748
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859	0	0	61,343,859
<b>合計</b>	<b>615,799,848</b>	<b>39,001,581</b>	<b>30,199,593</b>	<b>624,601,836</b>

### 3. 特定資産の財源等の内訳

特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に対応す る額)
<b>特定資産</b>				
建物	174,900,979		174,900,979	
退職給付引当資産	90,462,161		90,462,161	90,462,161
会務運営引当資産	45,708,946		45,708,946	
会館再建築引当資産	120,000,000		120,000,000	
中枢システム更新引当資産	23,709,410		23,709,410	
IT活用引当資産	2,719,378		2,719,378	
周年記念事業引当資産	30,000,000		30,000,000	
会館解体費用引当資産	43,100,000		43,100,000	
会館修繕引当資産	7,951,400		7,951,400	
空調機更新引当資産	22,585,955		22,585,955	
照明機器更新引当資産	2,119,748		2,119,748	
運営準備積立金(2号財産)	61,343,859		61,343,859	
<b>合計</b>	<b>624,601,836</b>	<b>0</b>	<b>624,601,836</b>	<b>90,462,161</b>

4. 固定資産の取得原価、減価償却累計額及び当期末残高(直接法により減価償却を行っている場合)

固定資産の取得原価、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	取得価格	減価償却累計額	当期末残高
土地	135,780,560	0	135,780,560
建物(特定資産)	290,524,500	115,623,521	174,900,979
建物(その他の固定資産)	110,000,000	81,200,000	28,800,000
内装設備	25,007,424	18,300,552	6,706,872
構築物	2,642,880	944,288	1,698,592
什器備品	94,653,616	81,898,353	12,755,263
ソフトウェア(その他の固定資産)	8,727,730	6,049,746	2,677,984
合計	667,336,710	304,016,460	363,320,250

5. 引当金の増減額及びその残高

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	86,149,732	5,097,981	0	785,552	90,462,161
合計	86,149,732	5,097,981	0	785,552	90,462,161

6. 補助金の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位:円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
静岡県不動産会館建設事業補助金	静岡県	19,174,906	0	504,000	18,670,906	指定正味財産
合計		19,174,906	0	504,000	18,670,906	

7. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

内容	金額
経常収益への振替額	
減価償却費計上による振替額	504,000
合計	504,000

8. 関連当事者との取引の内容

該当無し。

9. 重要な後発事象

該当無し。

# 財産目録(本支部合算)

2025年 3月31日現在

科 目	物量・場所等	使用目的等	合 計
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	1,569,139
本部普通預金		運転資金として	198,535,537
静岡焼津信用金庫本店法人A口			19,926,419
静岡焼津信用金庫本店主任者口(人材育成1)			3,933,512
静岡県労働金庫本店法人B口			629,113
静岡焼津信用金庫本店会館口(その他事業1)			19,545,889
静岡焼津信用金庫本店流通口(情報提供事業1)			1,969,597
静岡焼津信用金庫本店土地開発公社口(他事業3)			650,000
静岡焼津信用金庫本店法人D口			0
静岡焼津信用金庫本店法人E口			143,269,132
静岡焼津信用金庫本店相談口(情報提供事業2)			557,748
静岡焼津信用金庫本店全宅連通信講座口(人育事2)			79,200
静岡焼津信用金庫本店資格試験事務口(人育事業3)			4,150,302
静岡焼津信用金庫本店互助会口(その他事業5)			893,333
静岡焼津信用金庫本店地域活性化口			2,576,339
労働金庫本店宅建ローン口(その他事業7)			354,953
東部支部普通預金			5,840,378
ゆうちょ銀行法人口			682,145
静岡焼津信用金庫本店・法人口(東部)			5,158,233
中部支部普通預金			6,542,307
静岡焼津信用金庫本店・法人口(中部)			6,542,307
西部支部普通預金			4,364,806
静岡銀行山下支店 法人A			0
浜松磐田信用金庫高林支店 法人B			4,234,291
静岡県労働金庫浜松中央支店 法人E			0
K静岡銀行山下支店 共益K			0
静岡焼津信用金庫本店・法人口(西部)			130,515
未収金		人材育成事業、情報提供事業及び法人会計における未収金	6,370,740
未収金			6,370,740
前払金			1,104,241
棚卸資産			381,600
立替金			560,550
立替金			560,550
流動資産合計			225,269,298
(固定資産)			
特定資産			
本部建物	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 582.53㎡	公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	174,900,979
本部退職給付引当資産		退職給付引当資産	90,462,161
静岡焼津信用金庫本店普通預金			15,462,161
静岡焼津信用金庫本店A定期預金			35,000,000
静岡焼津信用金庫本店D定期預金			20,000,000
静岡焼津信用金庫本店E定期預金			20,000,000
本部会務運営引当資産		運転資金として	18,150,916
静岡焼津信用金庫本店普通預金			18,150,916
中部支部会務運営引当資産			15,050,223
静岡県労働金庫本店(7)5201224			15,050,223
西部支部会務運営引当資産			12,507,807
浜松磐田信用金庫高林支店普通預金A			12,507,807

本部会館再建築引当資産	静岡県不動産会館再建築のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	120,000,000
静岡県労働金庫本店A定期預金		32,474,000
静岡県労働金庫本店B定期預金		30,458,882
静岡県労働金庫本店G定期預金		37,780,375
静岡焼津信用金庫本店普通預金		19,286,743
中枢システム更新引当資産	中枢システム更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	23,709,410
静岡焼津信用金庫本店普通預金		23,709,410
周年記念事業引当資産	創立記念事業のための積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金	30,000,000
静岡焼津信用金庫本店普通預金		30,000,000
本部敷金返還引当資産	テナントからの敷金	0
静岡焼津信用金庫本店普通預金		0
会館解体費用引当資産	会館解体費用のための積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金	43,100,000
静岡焼津信用金庫本店普通預金		43,100,000
会館修繕引当資産	会館の保守及び設備更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	7,951,400
静岡焼津信用金庫本店普通預金		7,951,400
空調機更新引当資産	空調機更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	22,585,955
静岡焼津信用金庫本店普通預金		22,585,955
照明機器更新引当資産	照明機器更新のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	2,119,748
静岡焼津信用金庫本店普通預金		2,119,748
IT活用引当資産	将来のAI・IT化への対応のための積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	2,719,378
静岡焼津信用金庫本店普通預金		2,719,378
運営準備積立金（2号財産）	公益目的事業を行うために必要な収益事業等や管理運営に供する財産	61,343,859
静岡焼津信用金庫本店普通預金		61,343,859
その他固定資産		
土地	公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	135,780,560
本部土地	静岡市葵区鷹匠 3-18-16 582.53㎡	135,780,560
建物	公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	28,800,000

西部支部建物	浜松市中央区曳馬5-17-11 鉄骨造3階建		28,800,000
内装設備		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	6,706,872
本部内装設備	静岡市葵区鷹匠3-18-16 空調機器等		6,706,872
構築物		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	1,698,592
本部構築物	静岡市葵区鷹匠3-18-16 ハトマーク看板		1,199,917
東部支部構築物	沼津市新宿町2-2 看板		326,600
西部支部構築物	浜松市中央区曳馬5-17-11 玄関アプローチ		172,075
什器備品		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	12,755,263
本部什器備品	静岡市葵区鷹匠3-18-16 管理用サーバー、机等		12,631,227
東部支部什器備品	沼津市新宿町2-2 机、椅子、コピー機等		1
中部支部什器備品	静岡市駿河区南町14-25 机、椅子、コピー機等		74,477
西部支部什器備品	浜松市中央区曳馬5-17-11 机、椅子、コピー機等		49,558
本部ソフトウェア	静岡市葵区鷹匠3-18-16 不動産情報システム用及び事務用ソフトウェア	不動産情報システム用及び事務用ソフトウェア。公益目的事業、共益等その他事業及び管理運営の用に供している。	2,677,984
ソフトウェア(事務用)			2,677,984
電話加入権		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	1,667,400
敷金		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	14,450,860
本部東部支部敷金	沼津市新宿町2-2 事務所の敷金		1,430,700
本部中部支部敷金	静岡市駿河区南町14-25 事務所の敷金		3,020,160
西部支部敷金	浜松市中央区曳馬5-17-11 土地の敷金		10,000,000
保証金		公益目的保有財産であり、公益目的事業、共益等その他事業及び管理運用の用に供している	15,000

本部中部支部保証金	静岡市駿河区南 町14-25 事務所の保証金	15,000
固定資産合計		<b>829,154,367</b>
資産合計		<b>1,054,423,665</b>
(流動負債)		
未払金		71,136
預り金		2,165,957
預り金		1,435,200
労働保険預り金		80,757
静岡市土地開発公社預り金		650,000
流動負債合計		<b>2,237,093</b>
(固定負債)		
退職給付引当金(管)		90,462,161
固定負債合計		<b>90,462,161</b>
負債合計		<b>92,699,254</b>
正味財産		<b>961,724,411</b>

# 本支部合算正味財産増減計算書

2024年 4月 1日から2025年 3月31日まで

(公社) 静岡県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	当年度A	前年度B	増減(A-B)
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益	4,422,804	4,283,983	138,821
特定資産受取使用料	821,700	808,500	13,200
特定資産受取賃貸料	2,780,400	2,780,400	0
特定資産受取共益費	683,400	683,400	0
特定資産受取利息	137,304	11,683	125,621
受取入会金	63,800,000	64,000,000	△ 200,000
正会員受取入会金	53,900,000	49,700,000	4,200,000
準会員受取入会金	9,900,000	14,300,000	△ 4,400,000
賛助会員受取入会金	0	0	0
受取会費	196,915,000	166,910,000	30,005,000
正会員受取会費	109,500,000	82,878,000	26,622,000
準会員受取会費	15,124,000	10,977,000	4,147,000
賛助会員受取会費	144,000	108,000	36,000
従業者賦課金会費	71,013,000	71,645,000	△ 632,000
前年度受取会費	810,000	631,056	178,944
前年度賦課金	324,000	670,944	△ 346,944
受託金収益	40,919,736	40,782,463	137,273
取引士証受託収益	5,470,740	5,203,440	267,300
全宅連教育講座収益	233,200	283,800	△ 50,600
保証協会受託金収益	7,459,756	8,200,283	△ 740,527
コンサルティング協議会受託収益	221,000	174,000	47,000
試験事務受託収益	27,535,040	26,920,940	614,100
事業収益	43,201,986	33,141,030	10,060,956
取引士法定講習収益	27,504,000	25,320,000	2,184,000
研修会収益	1,295,950	2,079,200	△ 783,250
受取手数料収益	101,286	93,150	8,136
賛助金収益	4,200,000	4,200,000	0
物品売上収益	10,100,750	1,448,680	8,652,070
受取補助金等	900,000	900,000	0
県費補助金(般)	900,000	900,000	0
受取地方公共団体補助金振替額	504,000	504,000	0
雑収益	9,856,773	8,489,207	1,367,566
受取利息	149,803	2,620	147,183
受取賃貸料	0	325,000	△ 325,000
県証紙収益	69,894	81,378	△ 11,484
雑収益	9,637,076	8,080,209	1,556,867
経常収益計	360,520,299	319,010,683	41,509,616
(2) 経常費用			
事業費	262,312,401	231,379,105	30,933,296
給料手当	63,802,917	56,537,468	7,265,449
退職金	71,262	0	71,262
退職給付引当費用	2,916,725	3,524,490	△ 607,765
法定福利厚生費	9,343,680	8,606,899	736,781
福利厚生費	239,964	372,711	△ 132,747
旅費交通費	23,480,298	20,867,298	2,613,000
広告宣伝費	5,734,480	6,533,080	△ 798,600
委員会費	2,455,411	2,477,919	△ 22,508
会議費	755,689	1,384,280	△ 628,591
顕彰費	627,000	40,000	587,000
会員福利厚生費	11,239,466	7,146,707	4,092,759
通信運搬費	9,552,811	9,319,538	233,273
減価償却費	12,870,756	13,846,282	△ 975,526
消耗品費	4,728,447	2,052,928	2,675,519
修繕費	16,908,241	4,638,622	12,269,619
印刷費	5,602,490	7,366,060	△ 1,763,570

委託費	8,247,954	8,656,920	△ 408,966
光熱水道費	3,341,499	3,019,095	322,404
支払賃借料	23,339,279	19,749,494	3,589,785
支払保険料	1,183,114	1,152,679	30,435
支払諸謝金	6,835,627	8,947,805	△ 2,112,178
租税公課	2,844,271	2,875,603	△ 31,332
図書費	5,285,604	4,838,646	446,958
会館維持管理費	2,947,209	2,919,096	28,113
事務機使用料	5,447,415	5,343,134	104,281
支払負担金	13,726,880	13,799,520	△ 72,640
慶弔費	1,008,657	1,114,631	△ 105,974
支払寄付金	1,220,000	2,007,010	△ 787,010
事業雑費	11,181,645	10,993,484	188,161
仕入費	5,373,610	1,247,706	4,125,904
管理費	109,659,725	92,435,490	17,224,235
給料手当	33,961,057	27,375,858	6,585,199
退職金	26,226	0	26,226
退職給付引当費用	2,181,256	2,186,150	△ 4,894
法定福利厚生費	5,643,349	4,647,441	995,908
福利厚生費	265,010	248,902	16,108
会議費	18,962,355	17,332,749	1,629,606
旅費交通費	5,928,302	6,569,585	△ 641,283
通信運搬費	1,767,834	1,349,284	418,550
減価償却費	1,872,231	2,033,186	△ 160,955
消耗品費	1,584,322	681,055	903,267
修繕費	8,031,581	2,028,688	6,002,893
印刷費	1,529,478	707,538	821,940
事務委託費	461,695	474,059	△ 12,364
光熱水道費	1,613,385	1,364,713	248,672
支払賃借料	3,993,988	4,678,003	△ 684,015
支払保険料	516,020	471,229	44,791
支払諸謝金	1,364,029	1,360,000	4,029
租税公課	1,350,629	2,321,997	△ 971,368
図書費	138,362	168,332	△ 29,970
会館管理維持費	1,522,926	1,411,391	111,535
事務機使用料	3,596,621	2,659,803	936,818
支払寄付金	5,000	105,000	△ 100,000
支払負担金	6,942,240	6,946,560	△ 4,320
慶弔費	1,214,200	1,770,886	△ 556,686
渉外交際費	1,538,458	1,375,056	163,402
雑費	3,649,171	2,168,025	1,481,146
経常費用計	371,972,126	323,814,595	48,157,531
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 11,451,827	△ 4,803,912	△ 6,647,915
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 11,451,827	△ 4,803,912	△ 6,647,915
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
退職給付引当金戻入益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産除却損	185,004	1,488,082	△ 1,303,078
経常外費用計	185,004	1,488,082	△ 1,303,078
当期経常外増減額	△ 185,004	△ 1,488,082	1,303,078
当期一般正味財産増減額	△ 11,636,831	△ 6,291,994	△ 5,344,837
一般正味財産期首残高	954,690,336	960,982,330	△ 6,291,994
一般正味財産期末残高	943,053,505	954,690,336	△ 11,636,831
II 指定正味財産増減の部			
一般正味財産への振替額	△ 504,000	△ 504,000	0
一般正味財産への振替額	△ 504,000	△ 504,000	0
当期指定正味財産増減額	△ 504,000	△ 504,000	0
指定正味財産期首残高	19,174,906	19,678,906	△ 504,000
指定正味財産期末残高	18,670,906	19,174,906	△ 504,000
III 正味財産期末残高	961,724,411	973,865,242	△ 12,140,831

※決算額の支部交付金、繰入金・繰出金等、本部・支部間等の取引は内部消去してあります。

# 正味財産増減計算書内訳表

2024年 4月 1日から2025年 3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計	法人会計	内部取引消去	合 計
	人材育成	情報提供	地域活性化	その他事業	本支部全体法人	一般事業	
I 一般正味財産増減の部							
1. 経常増減の部							
(1) 経常収益							
特定資産運用益	0	0	0	4,285,500	137,304	0	4,422,804
特定資産受取使用料	0	0	0	821,700	0	0	821,700
特定資産受取賃貸料	0	0	0	2,780,400	0	0	2,780,400
特定資産受取共益費	0	0	0	683,400	0	0	683,400
特定資産受取利息	0	0	0	0	137,304	0	137,304
受取入会金	20,160,800	8,006,900	3,732,300	5,199,700	26,700,300	0	63,800,000
正会員受取入会金	17,032,400	6,764,450	3,153,150	4,392,850	22,557,150	0	53,900,000
準会員受取入会金	3,128,400	1,242,450	579,150	806,850	4,143,150	0	9,900,000
賛助会員受取入会金	0	0	0	0	0	0	0
受取会費	49,065,062	32,671,508	16,720,930	4,664,417	93,793,083	0	196,915,000
正会員受取会費	24,602,000	20,742,250	9,405,750	1,924,250	52,825,750	0	109,500,000
準会員受取会費	4,779,184	1,898,062	884,754	1,232,606	6,329,394	0	15,124,000
賛助会員受取会費	45,504	18,072	8,424	11,736	60,264	0	144,000
従業者賦課金会費	19,280,030	9,870,807	6,355,663	1,403,404	34,103,096	0	71,013,000
前年度受取会費	255,960	101,655	47,385	66,015	338,985	0	810,000
前年度賦課金	102,384	40,662	18,954	26,406	135,594	0	324,000
受託金収益	36,287,616	1,338,920	0	3,293,200	0	0	40,919,736
取引士証受託収益	5,470,740	0	0	0	0	0	5,470,740
全宅連教育講座収益	233,200	0	0	0	0	0	233,200
保証協会受託金収益	2,827,636	1,338,920	0	3,293,200	0	0	7,459,756
コンサルティング協議会受託収益	221,000	0	0	0	0	0	221,000
試験事務受託収益	27,535,040	0	0	0	0	0	27,535,040
事業収益	28,799,950	4,200,000	0	10,202,036	0	0	43,201,986
取引士法定講習収益	27,504,000	0	0	0	0	0	27,504,000
研修会収益	1,295,950	0	0	0	0	0	1,295,950
受取手数料収益	0	0	0	101,286	0	0	101,286
賛助金収益	0	4,200,000	0	0	0	0	4,200,000
物品売上収益	0	0	0	10,100,750	0	0	10,100,750
受取支部交付金収益	11,044,632	5,906,719	5,695,134	16,972,358	15,836,257	-55,455,100	0
受取基本交付金収益	11,044,632	4,426,619	5,695,134	15,737,358	15,836,257	-52,740,000	0
受取標準地交付金収益	0	1,265,000	0	0	0	-1,265,000	0
受取入会促進交付金収益	0	0	0	1,235,000	0	-1,235,000	0
受取その他交付金収益	0	215,100	0	0	0	-215,100	0
受取補助金等	0	0	0	0	900,000	0	900,000
県費補助金(般)	0	0	0	0	900,000	0	900,000
受取地方公共団体補助金振替額	0	0	0	0	504,000	0	504,000
雑収益	321,542	786,742	771,162	1,404,921	6,572,406	0	9,856,773
受取利息	9,362	2,712	1,662	17,039	119,028	0	149,803
受取賃貸料	0	0	0	0	0	0	0
県証紙収益	0	0	0	69,894	0	0	69,894
雑収益	312,180	784,030	769,500	1,317,988	6,453,378	0	9,637,076
支部会計からの繰入金収入	0	0	0	0	16,489,987	-16,489,987	0
支部会計からの繰入額	0	0	0	0	16,489,987	-16,489,987	0
経常収益計	145,679,602	52,910,789	26,919,526	46,022,132	160,933,337	-71,945,087	360,520,299

## (2) 經常費用

事業費	155,147,139	62,031,091	30,782,763	51,558,468	0	-37,207,060	262,312,401
給料手当	36,111,592	13,834,855	6,373,298	7,483,172	0	0	63,802,917
退職金	31,098	10,528	13,843	15,793	0	0	71,262
退職給付引当費用	1,578,549	504,333	362,267	471,576	0	0	2,916,725
法定福利厚生費	5,223,639	1,919,715	1,015,250	1,185,076	0	0	9,343,680
福利厚生費	140,780	55,424	19,860	23,900	0	0	239,964
旅費交通費	12,203,672	4,660,324	3,289,168	3,327,134	0	0	23,480,298
広告宣伝費	715,000	4,522,280	497,200	0	0	0	5,734,480
委員会費	687,485	525,898	1,242,028	0	0	0	2,455,411
会議費	247,133	156,802	199,598	152,156	0	0	755,689
支払支部交付金	21,096,000	9,918,500	2,215,080	3,977,480	0	-37,207,060	0
顕彰費	0	0	0	627,000	0	0	627,000
会員福利厚生費	0	0	0	11,239,466	0	0	11,239,466
通信運搬費	5,550,246	712,821	429,616	2,860,128	0	0	9,552,811
消耗品費	3,172,831	651,093	415,244	489,279	0	0	4,728,447
修繕費	9,326,968	3,591,131	1,845,441	2,144,701	0	0	16,908,241
印刷費	3,400,534	1,019,216	146,221	1,036,519	0	0	5,602,490
委託費	2,785,042	493,491	4,900,039	69,382	0	0	8,247,954
光熱水道費	1,869,160	721,333	344,188	406,818	0	0	3,341,499
支払賃借料	16,717,832	1,680,742	2,517,073	2,423,632	0	0	23,339,279
支払保険料	585,699	304,076	137,505	155,834	0	0	1,183,114
支払諸謝金	5,421,327	814,160	395,760	204,380	0	0	6,835,627
租税公課	1,568,743	604,008	310,393	361,127	0	0	2,844,271
図書費	4,975,023	10,266	0	300,315	0	0	5,285,604
会館維持管理費	1,722,781	676,885	248,488	299,055	0	0	2,947,209
事務機使用料	4,304,053	607,344	241,209	294,809	0	0	5,447,415
支払負担金	2,741,080	10,985,800	0	0	0	0	13,726,880
慶弔費	0	0	0	1,008,657	0	0	1,008,657
減価償却費	6,311,994	2,734,816	1,182,912	2,641,034	0	0	12,870,756
支払寄付金	0	0	1,220,000	0	0	0	1,220,000
事業雑費	6,658,878	315,250	1,221,082	2,986,435	0	0	11,181,645
仕入費	0	0	0	5,373,610	0	0	5,373,610
管理費	0	0	0	0	127,907,765	-18,248,040	109,659,725
給料手当	0	0	0	0	33,961,057	0	33,961,057
退職金	0	0	0	0	26,226	0	26,226
退職給付引当費用	0	0	0	0	2,181,256	0	2,181,256
法定福利厚生費	0	0	0	0	5,643,349	0	5,643,349
福利厚生費	0	0	0	0	265,010	0	265,010
会議費	0	0	0	0	18,962,355	0	18,962,355
支払支部交付金	0	0	0	0	18,248,040	-18,248,040	0
旅費交通費	0	0	0	0	5,928,302	0	5,928,302
通信運搬費	0	0	0	0	1,767,834	0	1,767,834
減価償却費	0	0	0	0	1,872,231	0	1,872,231
消耗品費	0	0	0	0	1,584,322	0	1,584,322
修繕費	0	0	0	0	8,031,581	0	8,031,581
印刷費	0	0	0	0	1,529,478	0	1,529,478
事務委託費	0	0	0	0	461,695	0	461,695
光熱水道費	0	0	0	0	1,613,385	0	1,613,385
支払賃借料	0	0	0	0	3,993,988	0	3,993,988
支払保険料	0	0	0	0	516,020	0	516,020
支払諸謝金	0	0	0	0	1,364,029	0	1,364,029
租税公課	0	0	0	0	1,350,629	0	1,350,629
図書費	0	0	0	0	138,362	0	138,362

会館管理維持費	0	0	0	0	1,522,926	0	1,522,926
事務機使用料	0	0	0	0	3,596,621	0	3,596,621
支払寄付金	0	0	0	0	5,000	0	5,000
支払負担金	0	0	0	0	6,942,240	0	6,942,240
慶弔費	0	0	0	0	1,214,200	0	1,214,200
渉外交際費	0	0	0	0	1,538,458	0	1,538,458
雑費	0	0	0	0	3,649,171	0	3,649,171
本部会計への繰出額	0	0	0	0	16,489,987	-16,489,987	0
本部会計への繰入額	0	0	0	0	16,489,987	-16,489,987	0
経常費用計	155,147,139	62,031,091	30,782,763	51,558,468	144,397,752	-71,945,087	371,972,126
評価損益等調整前当期経常増減額	-9,467,537	-9,120,302	-3,863,237	-5,536,336	16,535,585	0	-11,451,827
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	-9,467,537	-9,120,302	-3,863,237	-5,536,336	16,535,585	0	-11,451,827
2. 経常外増減の部							
(1) 経常外収益							
退職給付引当金戻入益	0	0	0	0	0	0	0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用							
固定資産除却損	0	0	0	0	185,004	0	185,004
什器備品除却損	0	0	0	0	185,004	0	185,004
経常外費用計	0	0	0	0	185,004	0	185,004
当期経常外増減額	0	0	0	0	-185,004	0	-185,004
他会計振替額	10,445,137	8,880,669	3,781,406	6,577,507	-29,684,719	0	0
他会計振替額	2,554,594	5,641,520	2,236,227	3,464,897	-13,897,238	0	0
他会計振替額(減価償却等)	7,890,543	3,239,149	1,545,179	3,112,610	-15,787,481	0	0
当期一般正味財産増減額	977,600	-239,633	-81,831	1,041,171	-13,334,138	0	-11,636,831
一般正味財産期首残高	12,587,806	3,072,971	2,658,170	20,396,215	915,975,174	0	954,690,336
一般正味財産期末残高	13,565,406	2,833,338	2,576,339	21,437,386	902,641,036	0	943,053,505
II 指定正味財産増減の部							
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	-504,000	0	-504,000
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	19,174,906	0	19,174,906
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	18,670,906	0	18,670,906
III 正味財産期末残高	13,565,406	2,833,338	2,576,339	21,437,386	921,311,942	0	961,724,411

※各事業で計上されている、経常収益、経常費用及び正味財産期末残高は、内部取引消去前の数字である

#### ◆内部取引消去事項

##### 1. 内部取引消去後の、経常収益及び経常費用は以下のとおりである。

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計
経常収益(内部取引消去前) ①	145,679,602	52,910,789	26,919,526	46,022,132	160,933,337	432,465,386
受取支部交付金収益 ②	11,044,632	5,906,719	5,695,134	16,972,358	15,836,257	55,455,100
支部会計からの繰入額 ③	0	0	0	0	16,489,987	16,489,987
経常収益(内部取引消去後) =①-(②+③)	134,634,970	47,004,070	21,224,392	29,049,774	128,607,093	360,520,299

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計	
経常費用(内部取引消去前) ④	155,147,139	62,031,091	30,782,763	51,558,468	144,397,752	443,917,213	公益比率
支払支部交付金 ⑤	21,096,000	9,918,500	2,215,080	3,977,480	18,248,040	55,455,100	
本部会計への繰出額 ⑥	0	0	0	0	16,489,987	16,489,987	
経常費用(内部取引消去後) =④-(⑤+⑥)	134,051,139	52,112,591	28,567,683	47,580,988	109,659,725	371,972,126	57.7%

**2. 内部取引消去後の、正味財産期末残高は以下のとおりである。**

	人材育成	情報提供	地域活性化	共益等その他	法人	合計
正味財産期末残高(内部取引消去前) A	13,565,406	2,833,338	2,576,339	21,437,386	921,311,942	961,724,411
受取支部交付金収益 B	11,044,632	5,906,719	5,695,134	16,972,358	15,836,257	55,455,100
支払支部交付金 C	21,096,000	9,918,500	2,215,080	3,977,480	18,248,040	55,455,100
支部会計からの繰入額 D	0	0	0	0	16,489,987	16,489,987
本部会計への繰出額 E	0	0	0	0	16,489,987	16,489,987
正味財産期末残高(内部取引消去後) =A-[(B-C)+(D-E)]	23,616,774	6,845,119	△ 903,715	8,442,508	923,723,725	961,724,411

## 附属明細書

特定資産の明細、引当金の明細については、財務諸表に対する注記に記載したため作成を省略した。